

Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 01  
S = 400m<sup>2</sup>

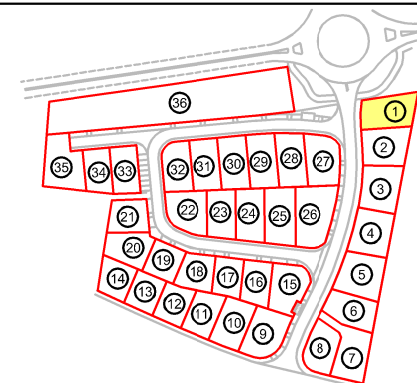
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

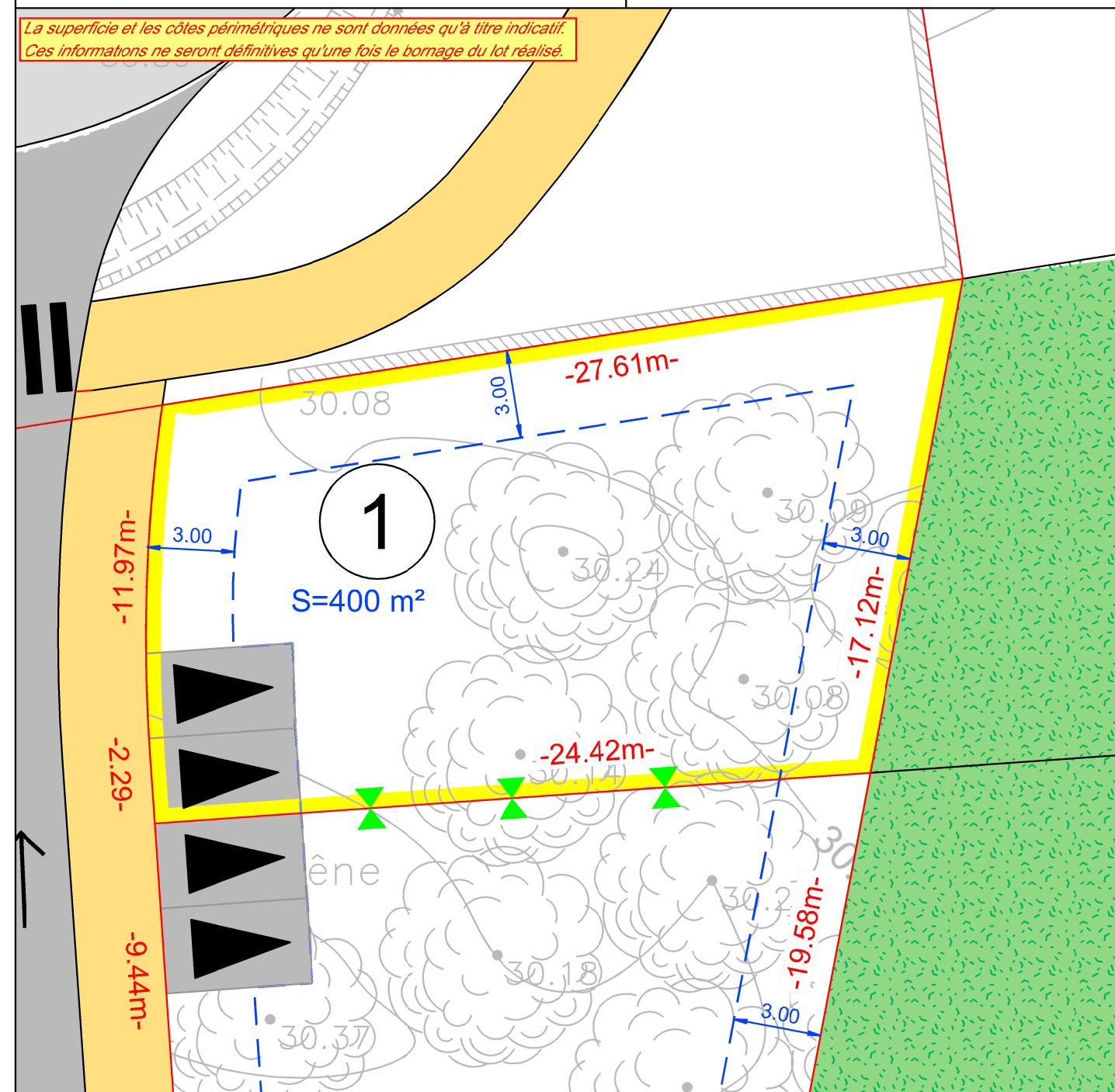
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- ▶ Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).
- ✱ Construction en limite séparative obligatoire



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*



Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 02  
S = 400m<sup>2</sup>

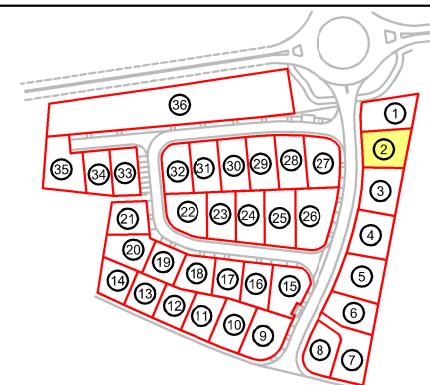
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

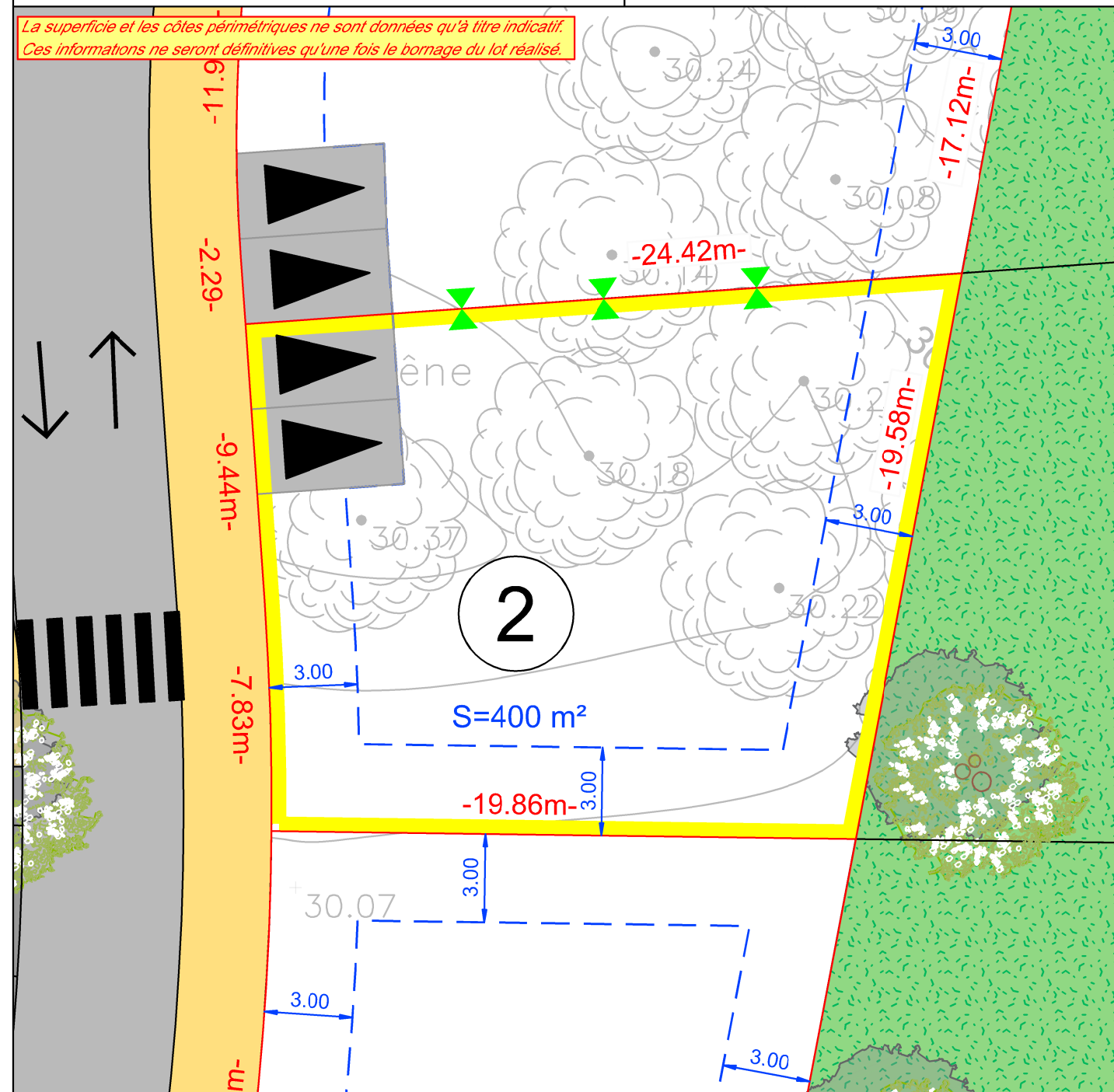
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).
- Construction en limite séparative obligatoire



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.



Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 03  
S = 410m<sup>2</sup>

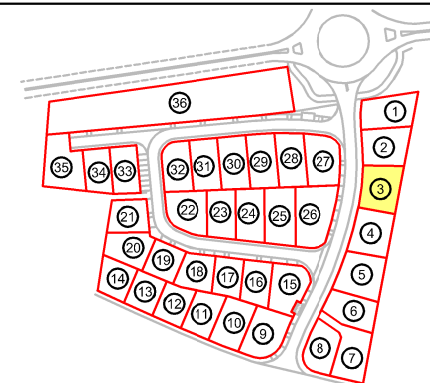
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



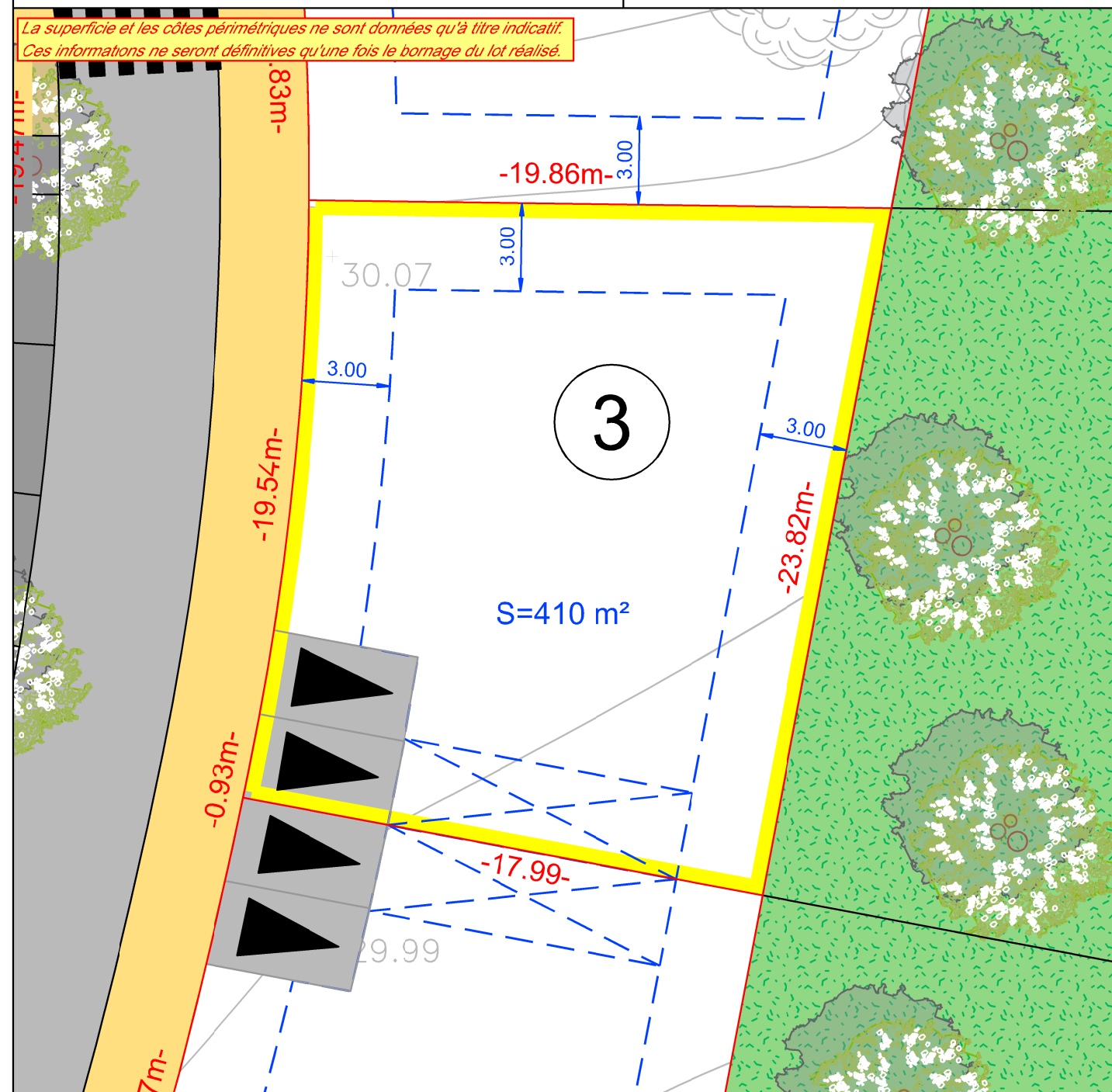
## LEGENDE

- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- ▶ Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43





Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 04  
S = 405m<sup>2</sup>

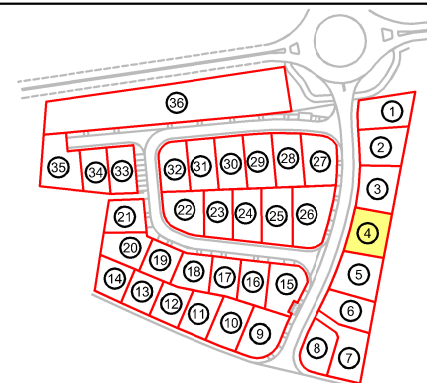
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- ▶ Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*





Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 05  
S = 443m<sup>2</sup>

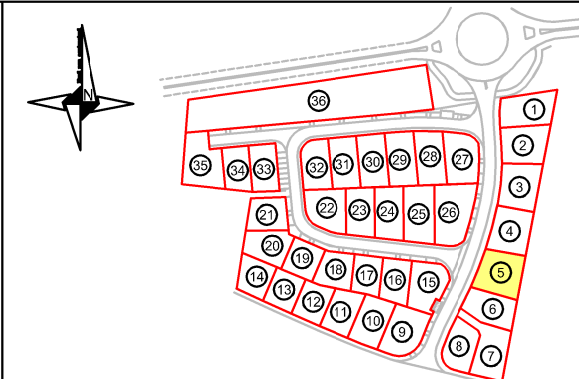
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

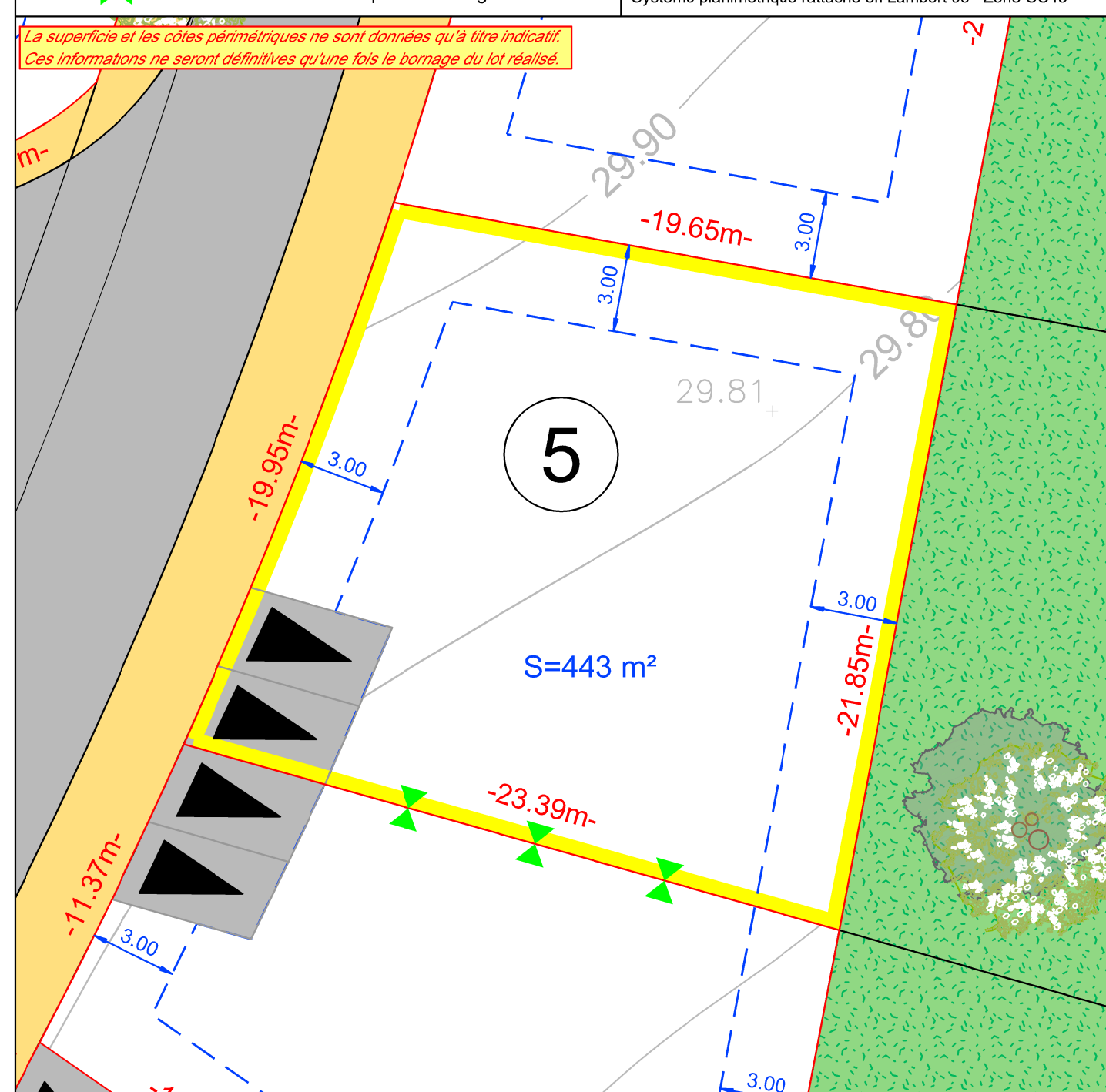
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- ▶ Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).
- ▶ Construction en limite séparative obligatoire



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*



Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 06  
S = 361m<sup>2</sup>

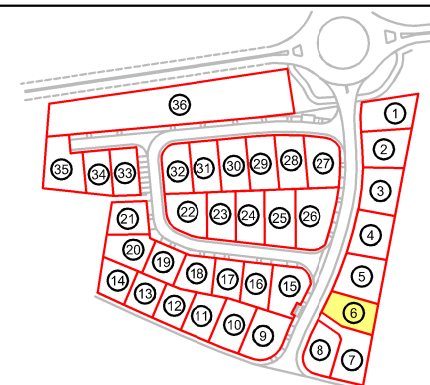
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

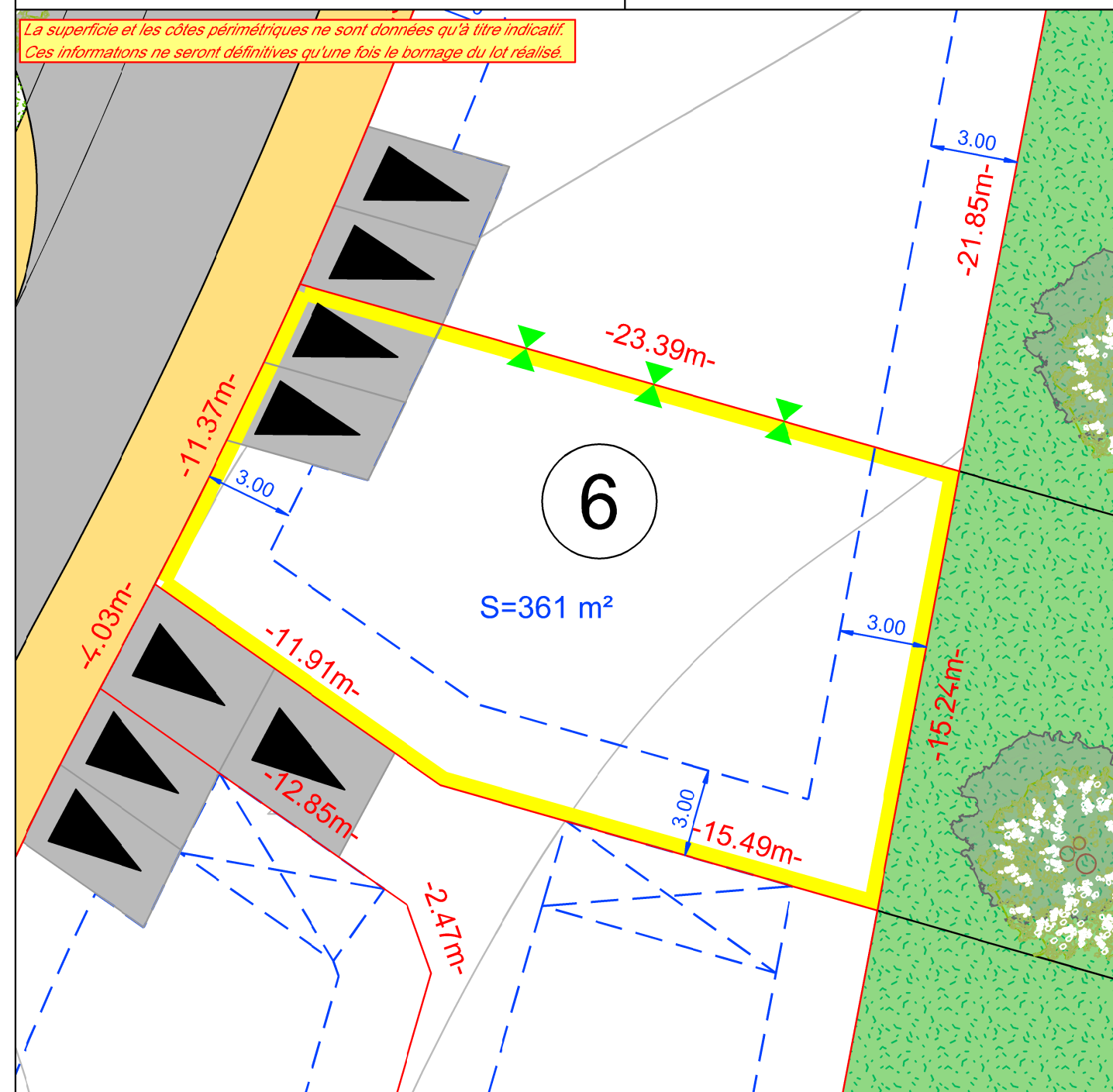
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- ▶ Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).
- ✱ Construction en limite séparative obligatoire



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*



Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 07  
S = 439m<sup>2</sup>

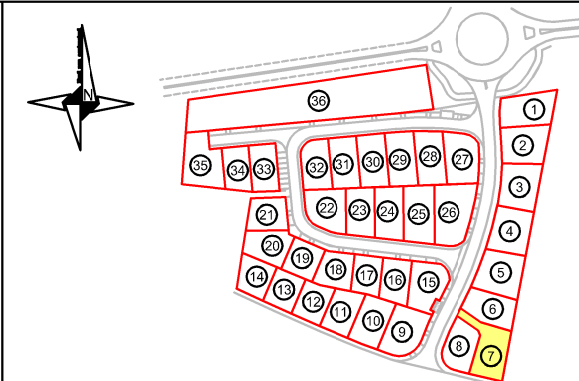
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

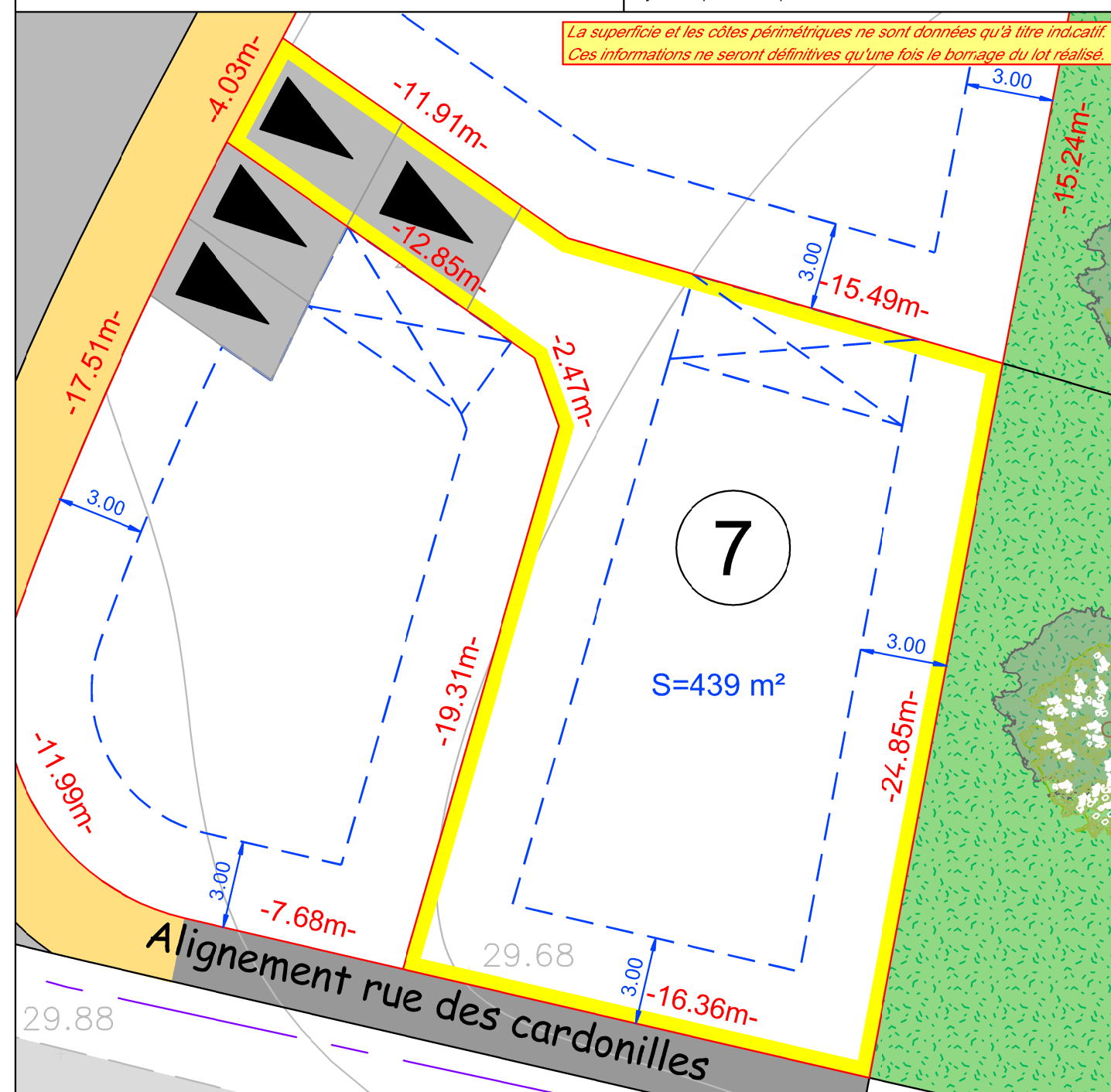
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*





Département de l'HERAULT  
Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 08  
S = 350m<sup>2</sup>

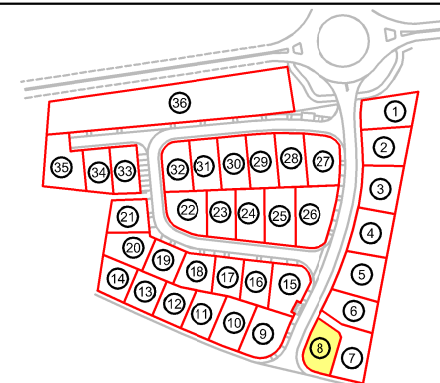
PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section AP n° ???)

Echelle:1/200



## LEGENDE

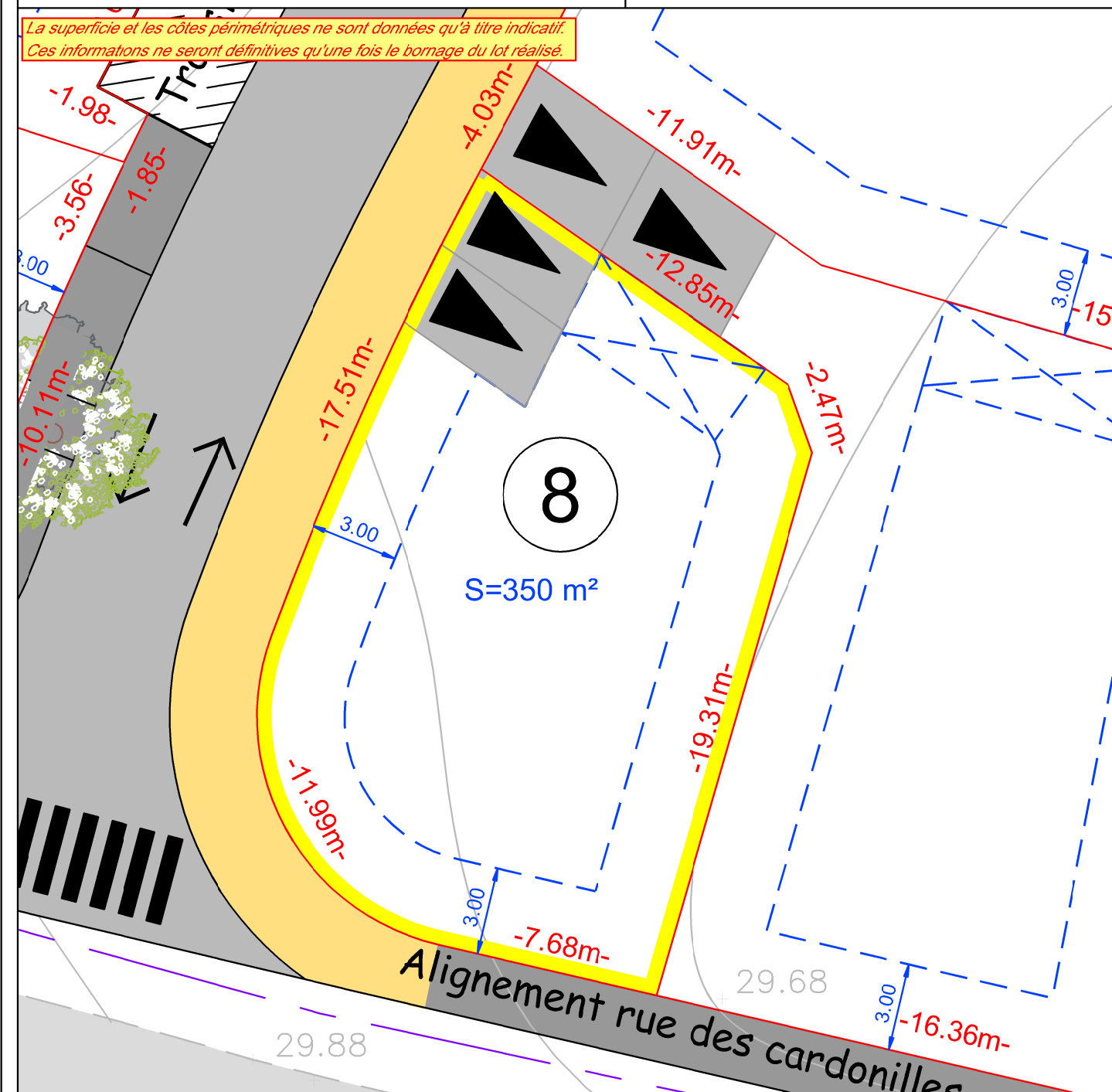
- (AP-000) Référence cadastrale.
- Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
- Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
- Limite du lot.
- Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
- Zones constructibles.
- Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*



Département de l'HERAULT

**Commune de VENDRES**

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 09  
S = 420m²

# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## (Section AP n° ???)

Echelle:1/200



**S.E.L.A.R.L. LUSINCHI**  
GÉOMÈTRE EXPERT D.P.L.G. & ASSOCIÉS

7 Imp. Joseph BARRIERE  
34500 BEZIERS  
TEL. 04.67.30.14.36  
FAX. 04.67.30.46.34

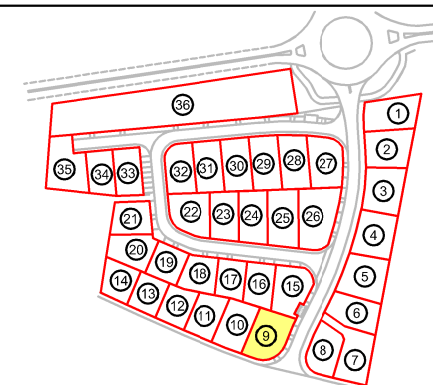
ECOPARC PHOROS  
Avenue Jean JAURES  
34600 BEDARIEUX  
TEL. 04.67.95.01.12  
FAX. 04.67.30.46.34

E-mail : [contact@lusinchi.fr](mailto:contact@lusinchi.fr)

04 janvier 2022 — PA/6907/20 — 6907\_Plans de ventes provisoires 04 01 2021.dwg

## LEGENDE

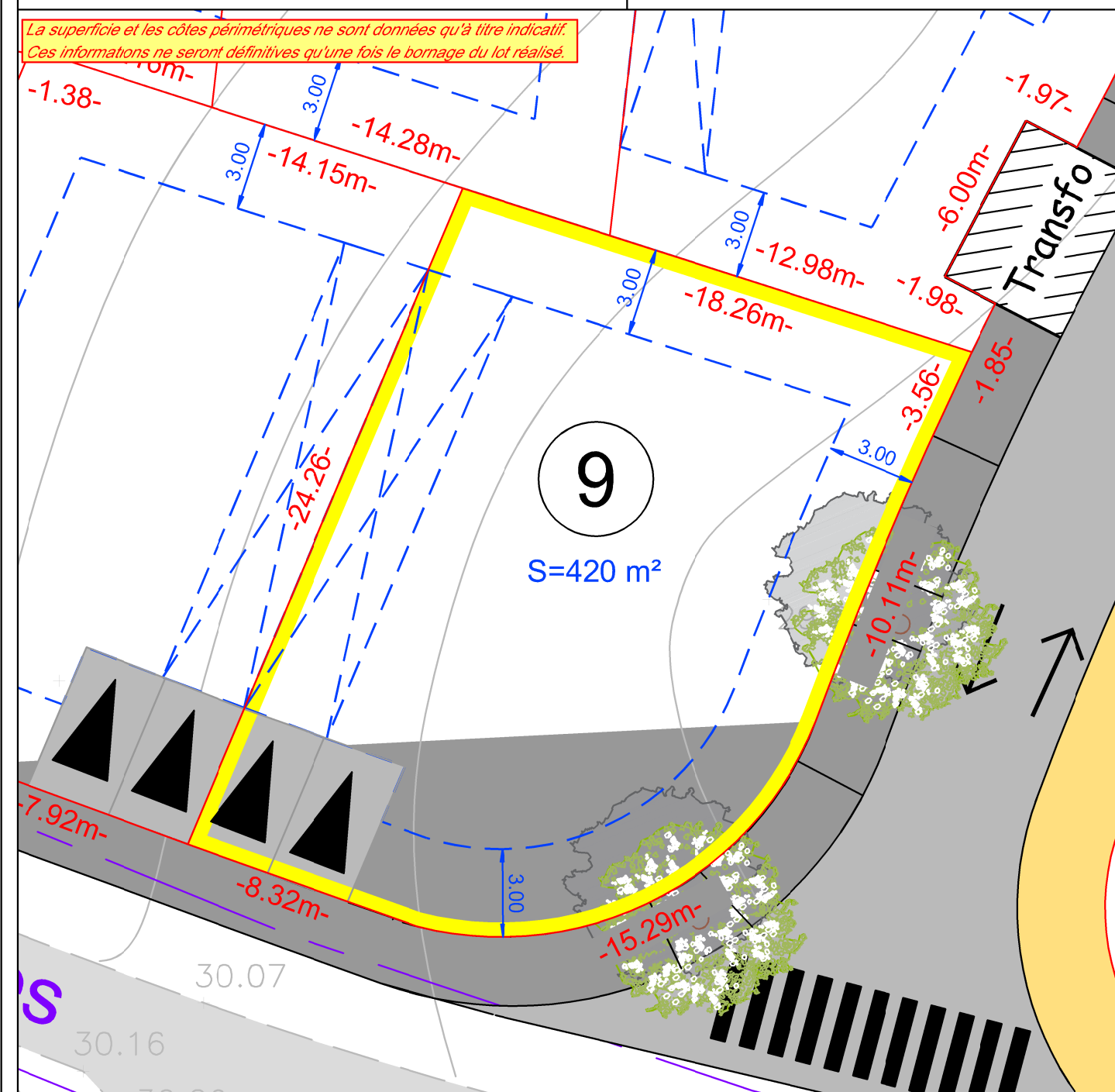
- (AP-000) Référence cadastrale.
  - Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
  - Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
  - Limite du lot.
  - Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
  - Zones constructibles.
  - Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

*La superficie et les côtes périmétriques ne sont données qu'à titre indicatif.  
Ces informations ne seront définitives qu'une fois le bornage du lot réalisé.*



Département de l'HERAULT

Commune de VENDRES

Lieudits : La Forestière

# LOTISSEMENT " Le Vendémiaire "

LOT n° 10  
S = 369m²

# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## (Section AP n° ???)

Echelle:1/200



**S.E.L.A.R.L. LUSINCHI**  
GÉOMÈTRE EXPERT D.P.L.G. & ASSOCIÉS

7 Imp. Joseph BARRIERE  
34500 BEZIERS  
TEL. 04.67.30.14.36  
FAX. 04.67.30.46.34

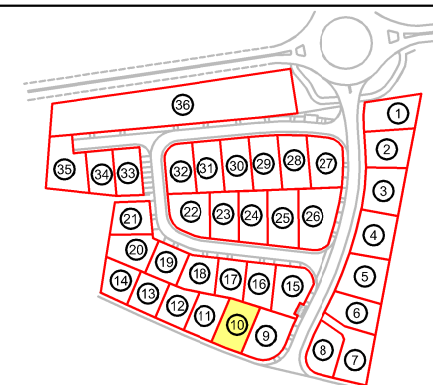
ECOPARC PHOROS  
Avenue Jean JAURES  
34600 BEDARIEUX  
TEL. 04.67.95.01.12  
FAX. 04.67.30.46.34

E-mail : [contact@lusinchi.fr](mailto:contact@lusinchi.fr)

04 janvier 2022 — PA/6907/20 — 6907 Plans de ventes provisoires\_04 01 2021.dwg

## LEGENDE

- (AP-000) Référence cadastrale.
  - Application du plan cadastral (limite fiscale, sans valeur juridique et sans aucune garantie).
  - Fond de plan topographique relevé en juin 2020 (avant travaux).
  - Limite du lot.
  - Accès au lot individuel obligatoire (ne pourra pas être déplacé le long de la voirie).
  - Zones constructibles.
  - Zones constructibles (uniquement en rez-de-chaussée).



Points de limites			
MAT	X	Y	Matérialisation

Système altimétrique rattaché au N.G.F.  
Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43

